

MENADZMENT INVESTICIJA 2019

1. Pojam investicija.
2. Navedite definiciju investicija u uzem i širem smislu.
3. Navedite osnovne odrednice pojma investicija.
4. Navedite osnovne karakteristike investicija.
5. Klasifikujte i objasnite investicije prema namjeni.
6. Klasifikujte i objasnite investicije sa stanovišta alokacija.
7. Klasifikujte i **objasnite** investicije prema tehničkoj strukturi.
8. Klasifikujte i **objasnite** investicije prema načinu ulaganja i ostvarivanju efekata.
9. Objasnite mikroekonomski aspekt i makroekonomski aspekt investicija.
10. Navedite faktore koji uticu na određivanje i izbor razvojnih ciljeva.
11. Navedite ciljeve razvojne politike jedne zemlje.
12. Navedite i objasnite u kakvom međusobnom odnosu mogu da budu ciljevi.
13. Objasnite međuzavisnost investicija i razvoja i objasnite formule.
14. Uticaj investiranja na razvoj poslovnih sistema.
15. Formulisanje strategije poslovnog sistema.
16. Objasnite SWOT analizu kao metod investicionog odlucivanja.
17. Objasnite SPACE matricu kao metod investicionog odlucivanja.
18. Objasnite Balanced Scorecard kao metod investicionog odlucivanja.
19. Objasnite Shell matricu kao metod investicionog odlucivanja.
20. Navedite društveno – ekonomske razloge investiranja.
21. Navedite tehničko – tehnološke razloge investiranja.
22. Navedite tržišne razloge investiranja.
23. Definišite investicione projekte.
24. Objasnite tri grupe uslova za realizaciju investicionog procesa.
25. Navedite osnovne karakteristike investicionih projekata
26. Zahtjevi svakog investicionog projekta.
27. Navedite i objasnite zajednicke karakteristike investicionih projekata.
28. Objasnite subjekte koji ucestvuju u realizaciji investicionih projekata.
29. Klasifikujte i objasnite investicione projekte prema ucestalosti .
30. Klasifikujte i objasnite investicione projekte prema riziku ostvarenja.
31. Klasifikujte investicione projekte prema internacionalnoj asocijaciji za upravljanje projektima (IPMA).
32. Navedite grupe investicionih projekata po sistemskom pristupu i navedite tipicne projekte koji pripadaju ovoj grupi projekata.
33. Objasnite faze zivotnog ciklusa projekta.
34. Najznacajnije faze u tipicnom zivotnom ciklusu projekta.
35. Navedite faze investicionog procesa sa aspekta izvodjaca.
36. Sira formulacija globalnih faza investicionog projekta.
37. Navedite globalne faze investicionog projekta i objasnite pripremu realizacije projekta.
38. Navedite globalne faze investicionog projekta i objasnite izradu investicionog programa.
39. Navedite globalne faze investicionog projekta i objasnite implementaciju.
40. Definisite predinvesticiju studiju i navedite elemente.

41. Objasnite fazu inicijative u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
42. Objasnite fazu analize u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
43. Objasnite fazu uslova realizacije u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
44. Objasnite fazu obezbjedjivanja uslova realizacije u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
45. Objasnite fazu izbora izvodjaca u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
46. Objasnite fazu izvodjenja - predaje u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
47. Objasnite fazu puštanja u pogon u okviru faza izrade i realizacije investicionih projekata.
48. Navedite sadržaj investicionog projekta prema UNIDO metodologiji.
49. Navedite sadržaj investicionog projekta prema metodologiji Svetske banke.
50. Objasnite analizu tržišta u okviru faze izrade investicionog programa.
51. Objasnite tehničko – tehnološki aspekt u okviru faze izrade investicionog programa.
52. Objasnite izbor lokacije u okviru faze izrade investicionog programa.
53. Objasnite finansijsku analizu u okviru faze izrade investicionog programa.
54. Navedite šta spada u standardni sadržaj tenderske dokumentacije.
55. Objasnite monitoring.
56. Objasnite kontroling.
57. Definisite bonitet.
58. Determinante finansijske snage investitora.
59. Kako se vrši ocjena zaradivacke sposobnosti?
60. Objasnite pokazatelje likvidnosti.
61. Koji su faktori kreditnog rizika?
62. Objasnite zaduzenost (finansijsku samostalnost).
63. Pokazatelji finansijske ravnoteže.
64. Objasnite dodatne komponente boniteta (kompleksni bonitet).
65. Ocjena kreditnog boniteta metodom finansijske analize.
66. Rizik ostvarenja finansijskog rezultata i stope elasticnosti - ZADACI.
67. Objasnite faktor poslovnog rizika.
68. Objasnite faktor finansijskog rizika.
69. Objasnite faktor ukupnog rizika.
70. Objasnite stope elasticnosti ostvarivanja neutralnog poslovnog dobitka.
71. Efikasnost koriscenja poslovne imovine.
72. Objasnite karakteristike kapitalnih izdataka.
73. Neto preostala vrijednost investicionog projekta.
74. Kriterijumi za opredjeljivanje ekonomskog vijeka trajanja projekta.
75. Empirijski kriterijumi standardne stope prinosa.
76. Investiciona ulaganja u osnovna sredstva.
77. Investiciona ulaganja u trajna obrtna sredstva.
78. Kombinacije izvora finansiranja projekta.